

HOTARAREA NR. 12

Din 08.05.2003

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2004

Consiliul Local al comunei Baci, judetul Cluj, intrunit in sedinta ordinara;
In conformitate cu prevederile O.G. nr.36/2002 Legii nr. 522/2002 privind aprobarea O.G. nr. 36/2002 si prevederile HGR 1278/2002;
In temeiul prevederilor art. 46, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala:

HOTARASTE

Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2004 dupa cum urmeaza:

Art. 1. Impozit clădiri

(1) Impozitul pe clădiri in cazul persoanelor fizice, se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii, determinate potrivit criteriilor si normelor de evaluare prevăzute in anexa nr. 1 din O. G 36/2002.

(2) Impozitul pe cladiri in cazul contribuabililor prevazuti la art. 3, aliniatul (3) din O.G. 36/2002 se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,5 % asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora conform prevederilor legale in vigoare.

(3) Daca persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare a cladirilor incepind cu anul 1998 pina la data intrarii in vigoare a Ordonantei Guvernului 36/2002 cota impozitului pe cladiri este de 5 % aplicata la valoarea de inventar a cladirii pina la data primei reevaluari inregistrata in contabilitatea acestora

Art. 2. Impozitul si taxa pe teren

(1) Contribuabili care detin in proprietate terenuri situate pe raza comunei Baci in intravilanul localitatilor datoreaza impozit pe teren.

(2) Impozitul pe teren se stabileste anual in suma fixa pe metru patrat de teren in mod diferentiat in intravilanul localitatilor pe ranguri de localitati si zone astfel:

- localitatea Baci rangul IV zona A
- satele apartinatoare rangul V zona A

Art. 3. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

(1). Pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor contribuabilii datoreaza taxe astfel:

(2). Pentru eliberarea certificatului de urbanism in functie de suprafata pentru care se solicita:

- | | |
|---------------------------------|------------|
| a) pina la 150 mp inclusiv | 17.000 lei |
| b) intre 151 si 250 mp inclusiv | 23.000 lei |
| c) intre 251 si 500 mp inclusiv | 30.000 lei |
| d) intre 501 si 750 mp | 36.000 lei |
| e) intre 751 si 1.000 mp | 42.000 lei |

Peste 1.000 mp se stabileste 42.000 lei + 60 lei/mp pentru ceea ce depaseste suprafata de 1.000 mp.

(3). Pentru eliberarea autorizatiei de construire taxa este de 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor, inclusiv a instalatiilor aferente acestora .

Pentru cladirile cu destinatia de locuinta si anexe gospodaresti taxele se reduc cu 50 %.

(4). Pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari, taxa datorata pentru fiecare mp este de 48.000 lei.

(5). Pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu taxa datorata este de 73.000 lei pentru fiecare instalatie.

(6). Pentru eliberarea avizului de urbanism si amenajare a teritoriului de catre primari ori structurile de specialitate din cadrul comisiilor judetene taxa datorata este de 364.000 lei.

(7). Pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa taxa datorata este de 61.000 lei.

(8). Pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati lucrative si viza anuala a acestora se datoreaza urmatoarele taxe:

- | | |
|---|---------------|
| a) pentru meseriasii carausi | 75.000 lei |
| b) pentru cazane de fabricat rachiu | 130.000 lei |
| c) pentru liber profesionisti | 200.000 lei |
| d) pentru mori, prese de ulei si darace | 400.000 lei |
| e) pentru activitati de proiectare | 1.000.000 lei |
| f) pentru alte activitati neprevazute mai sus | 500.000 lei |

(9). Pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste o taxa de 121.000 lei.

(10). Pentru eliberarea certificatului de producator se stabileste taxa de 50.000 lei, iar pentru viza trimestriala a acestuia taxa de 25.000 lei.

Art. 4. Taxã pentru folosirea mijloacelor de reclamã si publicitate

(1). Contribuabilii care beneficiaza sub diverse forme de serviciul de reclama si publicitate sunt obligati sa incheie contracte in acest sens si datoreaza bugetelor locale pe raza carora se efectueaza publicitatea o taxa de reclama si

publicitate de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adaugata aferenta.

(2). Pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare, beneficiarii datareaza o taxa de 130.000 lei/an/mp.

(3). Pentru firmele instalate la locul exercitarii activitatii taxa anuala se stabileste in functie de dimensiune si este de 120.000 lei/an/mp.

Art. 5. Impozitul pe spectacole

(1). Pentru activitatile artistice si distractive de videoteca si discoteca impozitul pe spectacole se stabileste in functie de suprafata incintei in care se desfasoara spectacolul pe zi de functionare, dupa cum urmeaza:

- a). in cazul videotecilor 1.000 lei/exp/zi
- b). in cazul discotecilor 2.000 lei/mp/zi

(2). Pentru determinarea impozitului pe spectacole asupra nivelurilor mentionate la alin. (1) se aplica coeficientii de corectie mentionati la nota din anexa nr. 4 din O.G. 36/2002.

Art. 6. Alte taxe locale

(1). In exercitarea atributiilor ce îi revine in administrarea domeniului public si privat al unitatii administrativ-teritoriale se instituie o taxa zilnica de 100.000 lei pentru utilizarea temporara a locurilor publice si vnzarea produselor de orice fel pe raza localitatilor apartinatoare comunei.

(2). Se stabileste suma de 260.000 lei/an taxa pentru vehiculele lente prevazute in anexa nr. 8 din O.G. 36/2002 in suma fixa pentru fiecare vehicul.

(3). Pentru stabilirea taxelor locale mentionate la alin. (1) – (2), consiliul local va avea in vedere criteriile prevazute in normele metodologice mentionate la art. 76 din O.G. 36/2002.

Art. 7. In functie de conditiile locale specifice zonei, consiliul local poate majora anual cu pina la 50% impozitele si taxele locale prevazute de O.G. 36/2002.

Art. 8. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri si teren datorate pentru intregul an de către persoanele fizice până la 15.03. a anului fiscal se acordă o bonificatie de 10 % .

Art. 9. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotariri se incredinteaza Serviciul Buget Finante , Impozite si Taxe, Contabilitate si primarul comunei.

Consilieri prezenti 17 din 17 alesi

Voturi exprimate 17

Voturi pentru 17

Nu sunt voturi impotriva sau abtineri

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MORARIU VASILE**

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
PRIPON IOAN**